

经济技术指标表

名称	数量	单位
总用地面积	3346.00	m ²
总建筑面积	4572.66	m ²
其中	地上建筑面积	4349.83 m ²
其中	库房	1710.09 m ²
	厂房	2639.74 m ²
地下建筑面积 (消防水池)	222.83	m ²
容积率	1.30	
建筑基底面积	1566.58	m ²
建筑密度	46.81	%
绿化面积	670	m ²
绿化率	20%	%
机动车停车位	9	个
建筑高度	12.8	m

技术指标对比表

名称	规划条件	设计指标	备注
用地性质	工业用地	工业用地	满足
用地面积	3346.00	3346.00	满足
容积率	≥1.0≤1.30	1.30	满足
建筑密度	≤48%	46.81%	满足
绿地率	≥20%	20%	满足
建筑高度	≤15m	12.8m	满足